

## Eigenbedarfskündigung durch GbR wegen Eigenbedarfs eines Gesellschafters

Beigesteuert von  
Montag, 22. Oktober 2007

Eine Kündigung eines Mietverhältnisses über Wohnraum durch eine Gesellschaft bürgerlichen Rechts ist grundsätzlich auch wegen Eigenbedarfs eines Gesellschafters zulässig, sofern dieser bereits bei Abschluss des Mietvertrages Gesellschafter war. (BGH, Urteil vom 27.06.2007, NJW 2007, 2844)