

## Zwangsversteigerungs-Beitritt und Verkehrswertfestsetzung

Beigesteuert von  
Montag, 17. August 2009

Über einen Beitritt der Wohnungseigentümergemeinschaft in der Rangklasse nach § 10 Abs. 1 Nr. 2 ZVG darf erst entschieden werden, wenn entweder der Einheitswertbescheid nach § 54 Abs. 1 Satz 4 GKG erfolgreich angefordert worden ist oder der Verkehrswert festgesetzt wurde.  
(BGH, Beschluss vom 07.05.2009, NJW 2009, 2066)