

## Vorbefassung der Eigentümerversammlung

Beigesteuert von  
Freitag, 30. Juli 2010

Die vorherige Befassung der Versammlung der Wohnungseigentümer mit einem auf deren Mitwirkung an einer ordnungsgemäßigen Verwaltung gerichteten Antrag ist Zulässigkeitsvoraussetzung für eine Gestaltungsklage nach § 21 Abs. 8 WEG.

(BGH, Urteil vom 15.01.2010, V ZR 114/09, ZMR 2010, 542)