

## Zahlungsrückstand, Stimmrechtsentzug

Beigesteuert von  
Dienstag, 5. Juli 2011

Ein Wohnungseigentümer der mit der Zahlung von Beiträgen an die Gemeinschaft in Verzug ist, kann deswegen nicht von der Wohnungseigentümersversammlung ausgeschlossen werden. Ihm kann auch nicht das Stimmrecht entzogen werden.

(BGH, Urteil vom 10.12.2010, V ZR 60/10 = ZMR 2011, 397)