Sanierungsbeschluss mit abweichendem VerteilerschlÃ¼ssel

Beigesteuert von
Sonntag, 30. November 2003

Ein bestandskrÃ¤ftiger EigentÃ¼merbeschluss, der den einzelnen Kostenbeitrag eines WohnungseigentÃ¼mers zu einer bestimmten SanierungsmaÃŸnahme festlegt, ist auch dann nicht nichtig, wenn die Festlegung dem in der Gemeinschaft geltenden KostenverteilungsschlÃ¼ssel widerspricht. (BayObLG, Beschluss vom 31.07.2003, ZMR 2003, 950)