GeschĤftsraummietvertrag: Mietminderungsrecht bei Verletzung einer Konkurrenzschutzklausel

Beigesteuert von Administrator Freitag, 22. März 2013

Die Verletzung der in einem Gewerberaummietvertrag vereinbarten Konkurrenzschutzklausel durch den Vermieter stellt einen Mangel der Mietsache dar, der zur Minderung der Miete $f\tilde{A}\frac{1}{4}$ hren kann.

(BGH, Urteil vom 10.10.2012, XII ZR 117/10 = ZMR 2013, 101)

http://www.kanzlei-hoehner.de Powered by Joomla! Generiert: 2 December, 2025, 17:29