Mangel der Schriftform beim Mietvertrag

Beigesteuert von
Donnerstag, 30. September 2004

Ist ein Mietvertrag nicht in der fÃ¼r langfristige MietvertrÃ¤ge vorgesehenen Schriftform (Â§ 550 BGB = Â§ 566 BGB alter Fassung) abgeschlossen worden, so ist eine darauf gestÃ¼tzte vorzeitige KÃ¼ndigung nicht deshalb treuwidrig, weil der Mietvertrag zuvor jahrelang anstandslos durchgefÃ¼hrt worden ist. (BGH, Urteil vom 05.11.2003, NJW 2004, 1103)